

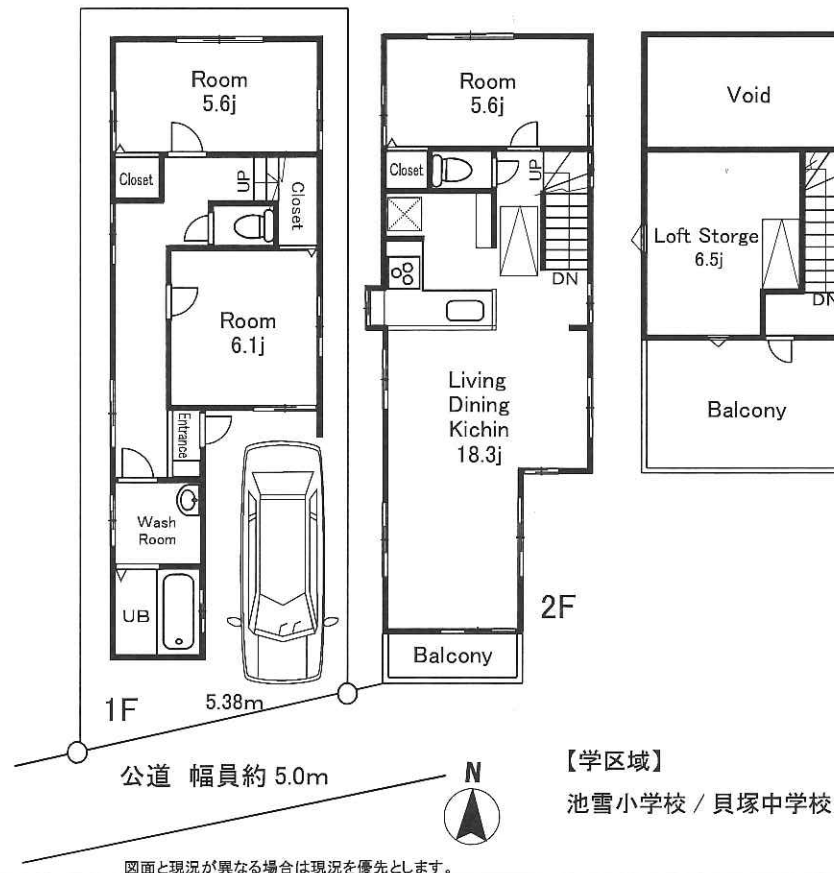
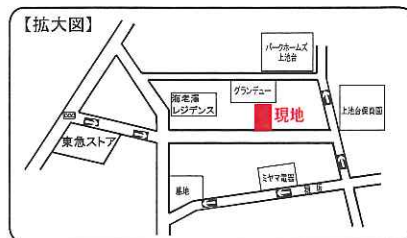
新築分譲住宅

大田区上池台5丁目

都営浅草線「西馬込」駅徒歩13分
東急池上線「洗足池」駅徒歩16分

価格 **5,580** (税込) 万円

☆南道路に付、陽当たり良好！
☆閑静な住宅街！ ☆住環境良好！



敷地面積 / 72.99 m² (22.07 坪)
建物面積 / 1 階 37.80 m²
2 階 43.13 m²
PH1 階 4.05 m²
延床面積 / 84.98 m² (25.70 坪)
確認番号 / 第 13UDI3T 建 02090 号

当社の住宅は消費者を保護する住宅瑕疵
担保履行法に対応した**保険付き住宅**です。

瑕疵担保責任保険

「JIOわが家の保険」

* 地盤 10 年保証付！

【Life Information】

東急ストア 129m (約 1 分)
荏原病院 963m (約 12 分)
池上みどり幼稚園 400m (約 5 分)

【物件概要】

- ◆ 住居表示 大田区上池台 5 丁目 21 番の内
- ◆ 権 利 所有権
- ◆ 用途地域 第 2 種中高層住居専用地域
- ◆ 建ぺい率 60% 容積率 200%
- ◆ 建物構造 木造 2 階建
- ◆ 他の制限 第 2 種高度地区・準防火地域
- ◆ 接 道 南側 公道 (幅員 5.0m)
- ◆ 設 備 公営水道・本下水・都市ガス
- ◆ 完成予定 平成 26 年 4 月末

【学区域】

池雪小学校 / 貝塚中学校

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

東京都知事免許 (6) 第 62661 号

(公社) 東京都宅地建物取引業協会

〒181-0013

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 4 番地 30 号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社 ジョイプランニング

TEL : 0422-76-1591

FAX : 0422-76-1593

手数料 : 3% (税込)
取引態様 : 売主